



**MUNICIPALITÉ  
DE CHÉSÈREX**

Tél. 022 369 90 40  
Fax 022 369 90 49  
greffe@cheserex.ch  
www.cheserex.ch

**PREAVIS MUNICIPAL**

**43/2009**

**RAPPORT DE LA MUNICIPALITÉ SUR LA GESTION DE L'ANNÉE 2008**

Municipal responsable : M. Jacques Ansermet, syndic

## Rapport de la Municipalité sur la gestion de l'année 2008

Monsieur le Président,  
Mesdames et Messieurs les Conseillers,

Conformément à l'art. 100 du Règlement du Conseil communal, la Municipalité a l'honneur de vous présenter son rapport de gestion pour l'année 2008.

Durant l'année concernée, la Municipalité a tenu 49 séances hebdomadaires. Elle a également été représentée au sein des organismes intercommunaux, lors de leurs assemblées ordinaires ou extraordinaires.

### Préavis municipaux

Au cours de l'année 2008, 10 préavis ont été présentés à l'approbation du Conseil communal, à savoir :

#### Séance du 13 mars 2008

- Préavis 28/2008 : Adoption du plan directeur communal (PDCom)
- Préavis 29/2008 : Crédit d'étude d'une piscine couverte (demande de crédit d'investissement)

#### Séance du 26 juin 2008

- Préavis 30/2008 : Rapport sur l'exercice des comptes 2007
- Préavis 31/2008 : Rapport de la Municipalité sur la gestion de l'année 2007
- Préavis 32/2008 : Arrêté d'imposition pour l'année 2009

#### Séance du 25 septembre 2008

- Préavis 33/2008 : Adoption du règlement de la taxe régionale de séjour et de la taxe sur les résidences secondaires
- Préavis 34/2008 : Nouveau règlement de police
- Préavis 35/2008 : Règlement communal sur l'acquisition et la perte de la bourgeoisie de la commune de Chésereux
- Préavis 36/2008 : Renouvellement du système informatique communal (demande de crédit d'investissement)

#### Séance du 4 décembre 2008

- Préavis 37/2008 : Budget 2009

### Décès dans la commune

Avant de parler de travaux et de gestion des affaires communales, il est de notre devoir de rendre hommage aux personnes décédées durant l'année écoulée. Il s'agit en particulier de :

- |                       |                              |
|-----------------------|------------------------------|
| • M. Ami Guibert      | décédé le 9 février 2008     |
| • M. Georges Ansermet | décédé le 23 février 2008    |
| • M. Michel Reverdin  | décédé le 11 septembre 2008  |
| • Mme Esther Stauffer | décédée le 18 septembre 2008 |

./.

## Rapport de la Municipalité sur la gestion de l'année 2008

**Faits marquants de 2008**

Note : les faits sont relatés par rubriques dans l'ordre chronologique de leur réalisation. Seuls les événements ayant un caractère d'intérêt public sont relatés; ceux qui concernent des personnes ne sont pas divulgués, considérant qu'il s'agit de la sphère privée.

Les rubriques sont organisées selon les chapitres suivants, cités par ordre alphabétique :

- *Actions sociales et associatives*
- *Administratif*
- *Politique*
- *Ressources humaines*
- *Travaux, entretiens et acquisitions*

**Janvier 2008***Politique*

- Annonce de la tenue de l'Assemblée Générale annuelle de la banque Raiffeisen, section Nyon-La Vallée, à Chésèrex au mois de mai 2008.

*Ressources humaines*

- Engagement de trois surveillantes pour l'arrêt des bus scolaires, en accord avec l'AEE.

**Février 2008***Travaux, entretiens et acquisitions*

- Adjudication des travaux de réfection partielle de la scène de la salle communale, essentiellement de la peinture et de la petite menuiserie.
- Demande d'une offre de prestations au bureau Plarel S.A. à Lausanne pour l'examen urbanistique de l'implantation d'immeubles d'habitation à La Palaz.

*Actions sociales et associatives*

- Décision municipale d'octroyer une aide forfaitaire aux sociétés locales qui le demandent au sujet des frais de sécurité lors de manifestations sensibles.

*Administratif*

- Premier examen technique et juridique concernant le projet de donation de la place de jeux entre la Société de développement et la commune de Chésèrex.
- Démarrage de la procédure de mise à ban du terrain multisport.

**Mars 2008***Travaux, entretiens et acquisitions*

- Demande d'offres de prestations à cinq bureaux techniques pour une étude de faisabilité concernant le remplacement de la chaufferie communale de la ZUP. Le but de ce projet est le remplacement de l'énergie fossile par une énergie renouvelable.
- Adjudication de l'étude de faisabilité pour l'implantation d'immeubles d'habitation à La Palaz au bureau Plarel S.A. à Lausanne.

*Ressources humaines*

- Début des recherches d'une personne pour le poste de Boursier et Préposé au Contrôle des habitants.

./.

## Rapport de la Municipalité sur la gestion de l'année 2008

*Politique*

- Suite à l'adoption du PDCom par le Conseil communal, réponse aux personnes ayant formulé une observation.
- Acceptation de la proposition du Conseil régional du district de Nyon concernant le schéma directeur intercommunal Asse et Boiron.

*Administratif*

- Adhésion à la convention d'utilisation de l'intranet intercommunal du Conseil régional du district de Nyon, donnant accès au répertoire des entreprises et des sociétés sportives.

*Actions sociales et associatives*

- Décision municipale d'octroyer une participation de CHF 2'000.00 pour le spectacle « Les Tréteaux du Monde » qui se déroulera à Bonmont en collaboration avec le Service culturel de la ville de Nyon.

**Avril 2008***Travaux, entretiens et acquisitions*

- Décision de remplacer les pierres, mises en place provisoirement à la route de Chiblins et à la route de Crassier, par des bornes déformables.
- Adjudication de l'étude de faisabilité du remplacement du chauffage de la ZUP au bureau Hirschi et Hurni S.A., à Lausanne.
- Demande particulière de créer un chemin piétonnier en direction de Grens, sujet traité dans le cadre du projet de porte d'entrée sur le même axe.

*Actions sociales et associatives*

- Renouvellement de notre appui au Club des partenaires de l'Usine à Gaz, théâtre à Nyon.

**Mai 2008***Ressources humaines*

- Engagement de Mme Martine Wampfler en qualité de Boursière et Préposée au Contrôle des habitants.

*Politique*

- Envoi du PDCom au Canton pour approbation du document.

*Travaux, entretiens et acquisitions*

- La Municipalité mandate le bureau Plarel S.A. à Lausanne pour entamer la procédure d'échange des zones légalisées entre la ZACT et la ZAG, derrière la ZUP.

*Administratif*

- Commande d'un dessin du beffroi de l'auberge communale « La Couronne » pour orner les nouvelles étiquettes des vins communaux.
- Compte tenu d'un avis de droit positif, la Municipalité entre en matière concernant le projet de donation de la place de jeux entre la Société de développement et la commune de Chésereux.

*Actions sociales et associatives*

- Aide à la Société de Tir Gingins-Chésereux-Grens-Signy pour l'achat de cinq cibles d'occasion.

./.

**Rapport de la Municipalité sur la gestion de l'année 2008****Juin 2008***Administratif*

- Renouvellement de la concession du Service officiel de ramonage sur le territoire communal.

**Juillet 2008***Administratif*

- Adoption municipale du règlement de police dont la suite de la procédure est l'examen du document par le Canton.

*Travaux, entretiens et acquisitions*

- Adjudication d'un relevé topographique de la parcelle communale « A La Palaz » dans le cadre de l'étude de faisabilité pour la construction d'immeubles d'habitation.

**Août 2008***Administratif*

- Mise à l'enquête de la désaffectation et de l'immatriculation du domaine public dans la région des Crêts.

*Actions sociales et associatives*

- Engagement de la commune pour la première phase de création du Parc Naturel Régional Jurassien.

**Septembre 2008***Travaux, entretiens et acquisitions*

- En accord avec l'AIAB, adjudication de l'étude d'impact sur la circulation au bureau Transitac à Lausanne, dans le cadre du projet de piscine couverte.

*Administratif*

- Poursuite des négociations concernant le projet de donation de la place de jeux entre la Société de développement et la commune de Chésèrex, dont la Municipalité souhaite que les dispositions du donateur d'origine soient reconduites sans modification.
- Suite à l'approbation de l'acquisition du nouveau logiciel Ofisa par le Conseil communal, planification de son installation à la fin du mois d'octobre 2008.

*Politique*

- Suite à l'approbation du PDCOM par le Canton, la Municipalité informe les propriétaires des zones intermédiaires de la possibilité de lancer des procédures de légalisation des zones de construction.

**Octobre 2008***Politique*

- La commune de Chésèrex participe à la journée officielle du canton de Vaud à l'Olma le 11 octobre 2008, à Saint-Gall. MM. Claude Terry, porte-drapeau et Jacques Ansermet, syndic, étaient les représentants de la commune.

*Travaux, entretiens et acquisitions*

- Adjudication du mandat de prestations concernant l'échange de zones ZACT-ZAG au bureau Plarel S.A. à Lausanne.

*Administratif*

- Décision de renouveler l'opération « cartes journalières CFF » durant l'année 2009, comprenant six cartes, conjointement avec toutes les communes d'Asse et Boiron.

./.

## Rapport de la Municipalité sur la gestion de l'année 2008

**Novembre 2008***Travaux, entretiens et acquisitions*

- Début de l'examen du raccordement des eaux usées des communes de Gingins et Chésèrèx à la STEP de Nyon.

*Administratif*

- La Municipalité apprend que le camion-pizza ne sera plus présent à Chésèrèx dès le mois de décembre 2008, suite à la rationalisation des tournées.

**Décembre 2008***Actions sociales et associatives*

- Adhésion de la commune de Chésèrèx au mouvement de soutien à l'Arboretum d'Aubonne.

**Permis de construire délivrés**

Durant l'année 2008, il a été délivré 12 permis de construire ou de démolir, à savoir :

**Janvier 2008**

1. Construction d'un couvert agricole sur parcelle 828, propriété de M. Pascal Ansermet, Poudraïne

**Février 2008**

2. Construction d'une piscine enterrée chauffée sur parcelle 442, propriété de Mme Alexandra Addor-Dugrandpraz, ch. des Uttins 7
3. Construction d'une villa individuelle avec garage et places de parc sur parcelle 852, propriété de M. Pierre Page, ch. des Uttins 1

**Mars 2008**

4. Installation de 2 citernes à mazout de 560 l. chacune sur parcelle 399, propriété de la société Skyguide S.A., La Dôle
5. Agrandissement, transformation et création d'un pool-house sur parcelle 466, propriété de Mme et M. Mary-Jeanne Caldwell Cabanel et Pascal Cabanel, ch. de Montelier 5

**Avril 2008**

6. Pose d'un châssis rampant sur parcelle 116, propriété de Mme Catherine Borruat, rte de Crassier 108

**Mai 2008**

7. Démolition d'un bûcher et création d'un couvert à voitures sur parcelles 62-68, propriété de M. Louis-Hervé Hauser, rte de Grens 2

**Septembre 2008**

8. Transformation d'un bâtiment villageois, création de 4 appartements sur parcelle 948, propriété de MM. Michel et Willy Dugrandpraz, rue du Vieux Collège 5
9. Construction d'une villa individuelle, d'un garage 2 places et 2 places extérieures sur parcelle 924, propriété de M. Pierre Page, ch. de Chalamont 5b

./.

---

**Rapport de la Municipalité sur la gestion de l'année 2008**

---

**Novembre 2008**

10. Pose de panneaux solaires sur parcelle 466, propriété de Mme et M. Mary-Jeanne Caldwell Cabanel et Pascal Cabanel, ch. de Montelier 5
11. Pose de panneaux solaires sur parcelles 62-68, propriété de M. Louis-Hervé Hauser, rte de Grens 2

**Décembre 2008**

12. Pose de capteurs solaires sur parcelle 361, propriété de M. Pierre Marchand, rte de la Dôle 13

**Remarque**

Le budget de l'année 2008, ainsi que la mention des dépenses imprévisibles et exceptionnelles apparaissent dans le « Rapport de la Municipalité sur l'exercice des comptes 2008 » joint au résumé des comptes 2008.

**Conclusion**

L'année 2008 représente une année de transition. En effet, ainsi qu'en traite abondamment le rapport sur les comptes 2008, la modification du paysage financier de la commune est au cœur de nos préoccupations.

Cet élément technique ne doit cependant pas occulter le développement harmonieux du village. Suite aux promesses faites au législatif, des études écologiques et d'impacts de nuisances ont été entamées en ce qui concerne le projet de piscine couverte. D'autres études sectorielles ont été initiées : projet de construction d'immeubles d'habitation à La Palaz et requalification de la Zone d'activité « Les Grands Vignes ».

Les préoccupations écologiques concernant notre chaufferie communale ont également fait l'objet d'un examen attentif, afin de substituer de l'énergie renouvelable à l'énergie fossile actuellement employée.

Du point de vue administratif, cette année 2008 a vu l'engagement d'une nouvelle Boursière et Préposée au Contrôle des habitants, en remplacement de la titulaire qui a fait valoir ses droits à la retraite. Parallèlement, un nouveau logiciel communal a été mis en place, sur la base d'une standardisation des équipements du groupe de communes Asse et Boiron. Nous remercions donc chaleureusement Mme Monique Locatelli pour tout le travail accompli et nous souhaitons une excellente entrée en fonction à Mme Martine Wampfler.

Le Plan Directeur Communal (PDCom) est maintenant adopté. Avec le démarrage d'un schéma directeur concernant les neuf communes d'Asse et Boiron associé au résultat de plusieurs études de faisabilité localisées, notre commune se trouve dans une situation idéale pour maîtriser son avenir en toute connaissance de cause.

La Municipalité souhaite que cette somme d'investissements en temps et en argent produise les effets qui ont été planifiés avec soin depuis plusieurs années. C'est en effet à ce prix que l'on pourra conserver l'exceptionnelle qualité urbanistique atteinte à ce jour.

./.

Rapport de la Municipalité sur la gestion de l'année 2008

**Décision**

En conséquence, la Municipalité prie Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs les Conseillers, de bien vouloir prendre la résolution suivante :

**Le Conseil communal de Chésereux**

- dans sa séance du 25 juin 2009
- vu le préavis de la Municipalité n° 43/2009
- entendu le rapport de la commission de gestion
- considérant que cet objet a été porté régulièrement à l'ordre du jour

**Décide**

- **de donner décharge à la Municipalité pour sa gestion de l'année 2008.**

Adopté par la Municipalité dans sa séance du 25 mai 2009.

Au nom de la Municipalité

Le Syndic  J. Ansermet

 MUNICIPALITE DE CHÉSEREX

La Secrétaire  E. Monnaert